**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о проведении аукциона по продаже муниципального имущества

Муниципальное казенное учреждение «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области» от имени администрации муниципального района Пестравский Самарской области сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

1. **Общие положения**

**1. Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации** – администрация сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области (Распоряжение администрации сельского поселения Майское муниципального района Пестравский Самарской области №6 от 25.01.2016 г.).

**2. Основания проведения торгов:**

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

**3. Собственник выставленного на торги имущества** – сельское поселение Майское муниципального район Пестравский Самарской области.

**4. Продавец (организатор торгов)** – администрация муниципального района Пестравский Самарской области, в лице МКУ «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области" находящиеся по адресу: 446160, Самарская обл., Пестравский р-н, с. Пестравка, ул. Краюнюковская, д. 86. Контактные телефоны – 8(84674) 2-12-71, факс 8(84674) 2-17-07.

**5. Способ приватизации** – аукцион, открытый по составу участников.

**6. Форма подачи предложений о цене** – открытая.

**7. Аукцион состоится - 08 апреля 2016 года в 14 часов 00 минут по самарскому времени по адресу:** Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-ый этаж, кабинет №2 муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области»

**8. Дата, время и место определения участников аукциона** – 22 марта 2016 года в 10 часов 00 минут по самарскому времени по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-ый этаж, кабинет №2 муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

**9. Дата, время и место подведения итогов аукциона (дата проведения аукциона)** – 08 апреля 2016 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-ый этаж, кабинет №2 муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

1. **Наименование и характеристика имущества**

**Лот № 1.**

**Наименование имущества:** Автомобиль ВАЗ – 211540

**Характеристика имущества:** Марка, модель LADA, ВАЗ-211540, LADA SAMARA, идентификационный номер (VIN) XТА211540А4826295, год выпуска 2009 г., наименование (тип ТС) легковой, категория ТС – В, модель, № двигателя 11183, 5174459, шасси – отсутствует, кузов № ХТА211540А4826295, цвет кузова средний серо-зеленый металлик.

**Начальная цена имущества:** 128000 (сто двадцать восемь тысяч) руб., в т.ч. НДС,

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены имущества, что составляет 6400 (шесть тысяч четыриста) руб.,

**Задаток:** 10 % от начальной цены имущества, что составляет 12800 (двенадцать тысяч восемьсот) руб.

**Лот № 2.**

**Наименование имущества:** Автомобиль УАЗ – 3909.

**Характеристика имущества:** Марка, модель УАЗ-3909, идентификационный номер (VIN) XТТ39090040403396, год выпуска 2004 г., наименование (тип ТС) грузовой, модель, № двигателя УМЗ-41780В, 40701241, шасси № 37410040424393, кузов № 39090040216747, цвет кузова белая ночь.

**Начальная цена имущества:** 37000 (тридцать семь тысяч) руб., в т.ч. НДС,

**Шаг аукциона:** 5% от начальной цены имущества, что составляет 1850 (одна тысяча восемьсот пятьдесят) руб.,

**Задаток:** 10 % от начальной цены имущества, что составляет 3700 (три тысячи семьсот) руб.

**III. Условия участия в аукционе**

**Порядок внесения задатка**

Задаток вносится в валюте РФ единым платежом, по следующим реквизитам: получатель: Финансовое управление муниципального района Пестравский Самарской области (УФК по Самарской области /МКУ «ОПУМИЗР администрации м.р. Пестравский Самарской области»/): номер счета получателя платежа 40302810236015000015 в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6378001876, КПП 637501001, ОКТМО 36632000, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе 08.04.2016 г. по лоту № \_\_ за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО или наименование претендента) » и должен поступить на указанный счет в срок с 24.02.16 г. по 21.03.16 г. включительно.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

в) в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления Продавцу уведомления об отзыве;

г) в случаях отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

Заявки установленного образца представляются Продавцу лично или через полномочного представителя.

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – 24 февраля 2016 г.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – 21 марта 2016 г.

Место и время приема заявок - заявки принимаются Продавцом по рабочим дням с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по самарскому времени, по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-ый этаж, кабинеты №1, №2 муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области».

Заявка подается в 2-х экземплярах, один из которых остается у Продавца, другой – у заявителя. На каждом экземпляре заявки делается отметка о принятии с указанием ее номера, даты и времени ее принятия Продавцом.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

**Перечень требуемых для участия в аукционе документов**

Заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

**4. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи**

С иной информацией о проводимом аукционе, условиями договора о задатке и купли-продажи, а также со сведениями об имуществе, выставляемом на продажу можно ознакомиться с момента приема заявок в администрации муниципального района Пестравский Самарской области по адресу: Самарская область, Пестравский район, с. Пестравка, ул. Крайнюковская, д. 86, 1-ой этаж, кабинеты №1, №2 муниципального казенного учреждения «Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального района Пестравский Самарской области» по рабочим дням с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по московскому времени, контактный телефон: 8(84674) 2-14-86, факс: 8(84674) 2-17-07  E-mail: umi@pestravsky.ru. Осмотр лота №1 осуществляется в рабочие дни с 8.00 – 16.00 часов по адресу: Самарская обл., Пестравский р-н, с. Майское, ул. Центральная, д. 13.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на сайте продавца муниципального имущества: http://www.pestravsky.ru

**5. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в приватизации имущества**

Покупателями приватизируемого имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

**6. Порядок определения победителей аукциона**

Аукцион проводится в соответствии с требованиями ст.18 Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения «Об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе», утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585.

В день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Если в установленные сроки не подано ни одной заявки, либо одна заявка, Продавец признает аукцион несостоявшимся.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В день проведения аукциона каждому из участников выдаются пронумерованные карточки. Аукционист оглашает сведения о выставленном на аукцион имуществе, начальную цену продажи имущества и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточки и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который составляется в 2-х экземплярах. Протокол является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора купли-продажи имущества.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

**7. Срок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

**8. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов**

Оплата имущества покупателем производится в безналичном порядке в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи имущества и вносится в валюте РФ единым платежом по следующим реквизитам: получатель:  УФК по Самарской области МКУ «ОПУМИЗР администрации м.р. Пестравский Самарской области»: номер счета получателя платежа 40302810236015000015 в Отделение Самара г. Самара, БИК 043601001, ИНН 6378001989, КПП 637501001, ОКТМО 36632412, КБК 9121140205310000440.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**9. Заключительные положения**

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.